

# 空き家等情報バンク物件紹介カード

登録番号	777028	物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 土地及び建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ			
所在地	長崎市 鳴滝1丁目		[地区]	中央地域		
売却・賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却希望	希望価格	無償譲渡可 円 (土地代金を含む)			
	<input type="checkbox"/> 賃貸希望	希望賃料	- 円/月			
売却・賃貸等の条件	譲渡条件	<input checked="" type="checkbox"/> あり	(家屋及び全ての土地をまとめて譲渡)			
		<input type="checkbox"/> なし	(家財処分、登記、税等、譲渡に係る費用は譲受人負担)			
	賃貸条件	ペット	( <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可 )			
		リノベーション	( <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 条件付可 <input type="checkbox"/> 不可 )			
	上記条件	( )				
※ 上記以外に「長崎市空き家・空き地情報バンク制度要綱」の条件を満たす必要があります						
物件概要 (建物)	種類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗兼住宅 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	構造	木造瓦葺平屋建		建築年月	昭和35年9月	
	空き家期間	約3年間				
	延床面積	1階	74.61 m <sup>2</sup> 登記上		2階	m <sup>2</sup>
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳)	(4.5畳)	(4.5畳)	
			<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (7畳)	(10畳)	(3畳)	
			<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 便所	<input type="checkbox"/> その他
	2階	<input type="checkbox"/> 和室				
		<input type="checkbox"/> 洋室				
		<input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他				
設備状況  ※ 土地のみの場合には接続可能か否かを表示	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> なし				
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> なし				
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> 集落水道				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り ( <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋 )				
改修の要否	<input type="checkbox"/> 即入居可 <input checked="" type="checkbox"/> 要改修					
	改修内容:	多目的室床、作業室床				
物件概要 (土地)	地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	地積	366.50 m <sup>2</sup> (登記上)				
	用途地域	第一種中高層住居専用地域				
物件概要 (附属)	駐車場	<input type="checkbox"/> あり(敷地内) <input type="checkbox"/> あり(近隣) <input checked="" type="checkbox"/> なし				
	畑	<input type="checkbox"/> あり m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> なし				
	その他	他隣接地に宅地90.88m <sup>2</sup> ・雑種地1,030.19m <sup>2</sup>				

※ 建替えや増築の場合は事前に建築条件を確認してください。

主要な施設等への距離(参考)

平成30年1月調べ

小 学 校	市立伊良林小学校	0.9km
中 学 校	市立桜馬場中学校	0.8km
幼 稚 園	諏訪幼稚園	1.8km
保 育 園	伊良林保育所	1.0km
バ ス 停	中川町(県営・長崎バス)	0.8km
電 停	新中川町	0.8km
病 院	済生会長崎病院	1.7km
警 察 署	長崎警察署	2.0km
郵 便 局	長崎中川郵便局	0.8km
ス ー パ ー	ジョイフルサン新大工店	1.1km
コ ン ビ ニ	セブン・イレブン長崎中川1丁目店	0.8km
官 公 庁	長崎市役所	2.1km

見取図

