

# 空き家等情報バンク物件紹介カード

|              |   |  |   |   |                      |  |
|--------------|---|--|---|---|----------------------|--|
| 登録番号         | 777082  | 物件の種類  | <input checked="" type="checkbox"/> 土地及び建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ  |   |                      |  |
| 所在地          | 長崎市 愛宕2丁目   | [地区]   | 中央地域  |   |                      |  |
| 売却・賃貸の別      | <input checked="" type="checkbox"/> 売却希望 希望価格 無償譲渡可 円 (土地代金を含む)<br><input type="checkbox"/> 賃貸希望 希望賃料 - 円/月   |  |   |   |                      |  |
| 売却・賃貸の条件     | 売却条件 <input checked="" type="checkbox"/> あり (税、名義変更、家財道具処分に係る費用は譲受人負担)<br><input type="checkbox"/> なし ( )<br>賃貸条件 ペット ( <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可 )<br>リノベーション ( <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 条件付で可 <input type="checkbox"/> 不可 )<br>上記条件 ( )<br>上記条件 ( )<br>※ 上記以外に「長崎市空き家・空き地情報バンク制度要綱」の条件を満たす必要があります |  |   |   |                      |  |
| 物件概要<br>(建物) | 種類  | <input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗兼住宅 <input type="checkbox"/> その他 ( )                                   |   |   |                      |  |
|              | 構造  | 木造瓦葺2階建  |   | 建築年月  | 昭和44年3月新築            |  |
|              | 空き家期間   | 平成26年3月から  |   |   |                      |  |
|              | 延床面積  | 1階   | 111.24 m <sup>2</sup>   | 2階  | 66.70 m <sup>2</sup> |  |
|              | 間取り   | 1階   | <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (4.5畳) (4.5畳) (6畳)<br><input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6畳) (9.5畳)<br><input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 便所 <input checked="" type="checkbox"/> その他 |   |                      |  |
|              |   |  | 2階  | <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳) (6畳) (4.5畳) (4.5畳)<br><input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (4.5畳)<br><input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他 |                      |  |
|              | 設備状況<br><small>※ 土地のみの場合には接続可能か否かを表示</small>  | 電気   | <input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> なし   |   |                      |  |
|              |   | ガス   | <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> なし  |   |                      |  |
|              |   | 風呂   | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他   |   |                      |  |
|              |   | 水道   | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 集落水道   |   |                      |  |
| 下水道          |   | <input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他                                      |   |   |                      |  |
| トイレ          |   | <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り ( <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋 ) |   |   |                      |  |
| 改修の要否        | <input type="checkbox"/> 即入居可 <input checked="" type="checkbox"/> 要改修   |  |   |   |                      |  |
|              | 改修内容:   | 水廻りの配管   |   |   |                      |  |
| 物件概要<br>(土地) | 地目  | <input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> その他 ( )  |   |   |                      |  |
|              | 地積  | 330.57 m <sup>2</sup> (登記上)  |   |   |                      |  |
|              | 用途地域  | 第一種低層住居専用地域  |   |   |                      |  |
| 物件概要<br>(附属) | 駐車場   | <input type="checkbox"/> あり(敷地内) <input type="checkbox"/> あり(近隣) <input checked="" type="checkbox"/> なし                                  |   |   |                      |  |
|              | 畑   | <input type="checkbox"/> あり m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> なし  |   |   |                      |  |
|              | その他   |  |   |   |                      |  |

※ 建替えや増築の場合は事前に建築条件を確認してください。

主要な施設等への距離(参考)

令和1年8月調べ

|         |              |       |
|---------|--------------|-------|
| 小 学 校   | 市立小島小学校      | 0.8km |
| 中 学 校   | 市立小島中学校      | 1.5km |
| 幼 稚 園   | レデンプトール幼稚園   | 0.4km |
| 保 育 園   | 長照寺保育所       | 0.8km |
| バ ス 停   | 白木(長崎バス)     | 0.4km |
| 病 院     | ひぐち医院        | 0.5km |
| 警 察 署   | 長崎警察署 田上交番   | 2.0km |
| 郵 便 局   | 長崎白木郵便局      | 0.5km |
| ス ー パ ー | まるたか生鮮市場矢の平店 | 0.7km |
| コ ン ビ ニ | ローソン長崎愛宕店    | 0.5km |
| 官 公 庁   | 長崎市役所        | 3.5km |

見取図

