

# 空き家等情報バンク物件紹介カード

登録番号	777119	物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 土地及び建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ			
所在地	長崎市為石町		[地区]	長崎市南部		
売却・賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却希望 希望価格 3,499,000 円 (土地代金を含む) <input type="checkbox"/> 賃貸希望 希望賃料 円/月					
売却・賃貸の条件	売却条件 <input type="checkbox"/> あり ( ) <input checked="" type="checkbox"/> なし 参考: 売却希望価格内訳 (土地:1,711,000円、建物:1,788,000円) 賃貸条件 ペット ( <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可 ) リノベーション ( <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 条件付で可 <input type="checkbox"/> 不可 ) 上記条件 ( ) ※ 上記以外に「長崎市空き家・空き地情報バンク制度要綱」の条件を満たす必要があります					
物件概要 (建物)	種類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗兼住宅 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	構造	木造セメント瓦葺2階建て		建築年月	昭和60年5月	
	空き家期間	8年(平成25年～)				
	延床面積	1階	87.31 m <sup>2</sup>	2階	20.85 m <sup>2</sup>	
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8畳) (8畳) <input type="checkbox"/> 洋室 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 便所×2 <input type="checkbox"/> その他			
			2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳) <input type="checkbox"/> 洋室 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他		
	設備状況 <small>※ 土地のみの場合には接続可能か否かを表示</small>	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> なし			
		ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> なし			
		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (電気温水機)			
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水等			
下水道		<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (下水道未接続)				
トイレ		<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り ( <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋 )				
改修の要否	<input type="checkbox"/> 即入居可 <input type="checkbox"/> 要改修(大) <input checked="" type="checkbox"/> 要改修(小)					
	改修内容:	電気温水機の交換が必要				
物件概要 (土地)	地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	地積	196.45 m <sup>2</sup> (登記上)				
	用途地域	非線引き都市計画区域				
	その他					
物件概要 (附属)	駐車場	<input type="checkbox"/> あり(敷地内) <input type="checkbox"/> あり(近隣) <input checked="" type="checkbox"/> なし				
	畑	<input type="checkbox"/> あり m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> なし				
	その他					

※ 裏面に主要な施設等への距離や見取図を記載しています。

主要な施設等への距離

令和3年11月調べ

小 学 校	為石小学校	0.2 km
中 学 校	三和中学校	0.9 km
幼 稚 園	幼保連携型認定こども園 椿が丘こども園	1.6 km
保 育 園	幼保連携型認定こども園 椿が丘こども園	1.6 km
バ ス 停	為石（長崎バス）	0.6 km
病 院	池田医院	0.5 km
警 察 署	大浦警察署三和交番	1.9 km
郵 便 局	為石郵便局	1.3 km
ス ー パ ー	エレナ三和店	3.0 km
	バリュー平山店	3.3 km
コ ン ビ ニ	セブンイレブン長崎栄上店	1.9 km
官 公 庁	長崎市役所三和地域センター	1.9 km

見取図（間取図）

1階

2階

