

# 空き家等情報バンク物件紹介カード

登録番号	777136	物件の種類	<input type="checkbox"/> 土地及び建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 土地のみ			
所在地	中新町	[地区]	長崎市南部			
売却・賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却希望   希望価格   100,000 円 <input type="checkbox"/> 賃貸希望   希望賃料   円/月					
売却・賃貸の条件	売却条件 <input type="checkbox"/> あり   (   ) <input checked="" type="checkbox"/> なし 賃貸条件   ペット   ( <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可   ) リノベーション   ( <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 条件付で可 <input type="checkbox"/> 不可   ) その他条件   (   ) ※ 上記以外に「長崎市空き家・空き地情報バンク制度要綱」の条件を満たす必要があります					
物件概要 (建物)	種類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗兼住宅 <input type="checkbox"/> その他   (   )				
	構造			建築年月		
	空き家期間					
	延床面積	1階	m <sup>2</sup>	2階	m <sup>2</sup>	
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 和室   (   畳   )   (   畳   )   (   畳   )   (   畳   ) <input type="checkbox"/> 洋室 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他			
			2階	<input type="checkbox"/> 和室 <input type="checkbox"/> 洋室 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他		
	設備状況  ※ 土地のみの場合には接続可能か否かを表示	電気		<input checked="" type="checkbox"/> 引込可能 <input type="checkbox"/> なし		
		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> なし			
		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他			
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水等			
下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他				
トイレ		<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り   ( <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋   )				
改修の要否	<input type="checkbox"/> 即入居可 <input type="checkbox"/> 要改修(大) <input type="checkbox"/> 要改修(小)					
	改修内容:					
物件概要 (土地)	地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> その他   (   )				
	地積	178.02 m <sup>2</sup> (登記上)				
	用途地域	第一種住居地域				
物件概要 (附属)	駐車場	<input type="checkbox"/> あり(敷地内) <input checked="" type="checkbox"/> あり(近隣)有料 <input type="checkbox"/> なし				
	畑	<input type="checkbox"/> あり   m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> なし   家庭菜園可能				
	その他	・敷地内に車の横付け、駐車はできません。 ・平成19年2月13日付け、トンネル設置に伴う地上権設定があります。建物及び工作物を設置する場合は、道路管理者と事前に協議し同意を得る必要があります。				

※ 裏面に主要な施設等への距離や見取図を記載しています。

**主要な施設等への距離**

小 学 校	仁田佐古小学校まで徒歩6分	0.5 km
中 学 校	大浦中学校まで徒歩8分	0.6 km
幼 稚 園	幼保連携型認定こども園大浦保育園まで徒歩8分	0.5 km
保 育 園	仁田保育所まで徒歩3分	0.2 km
バ ス 停	オランダ坂入口バス停まで徒歩14分	0.9 km
病 院	長崎みなとメディカルセンターまで徒歩12分	0.8 km
警 察 署	長崎警察署丸山町交番まで徒歩12分	0.8 km
郵 便 局	長崎梅香崎郵便局まで徒歩9分	0.5 km
ス ー パ ー	ジョイフルサン 大浦店まで徒歩10分	0.6 km
コ ン ビ ニ	セブンイレブン 長崎梅香崎町店まで徒歩10分	0.6 km
官 公 庁	長崎市役所まで徒歩26分	1.9 km