

## 空き家等情報バンク物件紹介カード

登録番号	777147	物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 土地及び建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ			
所在地	西坂町	[地区]	長崎市東部			
売却・賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却希望		希望価格	298万 円		
	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸希望		希望賃料	5万7千 円/月		
売却・賃貸の条件	売却条件 <input type="checkbox"/> あり ( ) <input checked="" type="checkbox"/> なし 賃貸条件 ペット ( <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可 ) リノベーション ( <input type="checkbox"/> 可 <input checked="" type="checkbox"/> 条件付で可 <input type="checkbox"/> 不可 ) その他条件 ( 事前承認必要 ) ※ 上記以外に「長崎市空き家・空き地情報バンク制度要綱」の条件を満たす必要があります					
物件概要 (建物)	種類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗兼住宅 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	構造	木造セメント瓦葺2階建て		建築年月	昭和54年6月	
	空き家期間	3か月				
	延床面積	1階	54.95 m <sup>2</sup>	2階	36.45 m <sup>2</sup> (登記上)	
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳) (6畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 洋室 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他			
		2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室×1 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他			
	設備状況 <small>※ 土地のみの場合には接続可能か否かを表示</small>	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> なし			
		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> なし			
		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他			
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水等			
下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他				
トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り ( <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋 )				
改修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可 <input type="checkbox"/> 要改修(大) <input type="checkbox"/> 要改修(小)					
	改修内容:					
物件概要 (土地)	地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	地積	85.37 m <sup>2</sup> (登記上)				
	用途地域	第一種住居地域				
物件概要 (附属)	駐車場	<input type="checkbox"/> あり(敷地内) <input type="checkbox"/> あり(近隣) <input checked="" type="checkbox"/> なし				
	畑	<input type="checkbox"/> あり m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> なし				
	その他	上段の敷地との境界未確定				

※ 裏面に主要な施設等への距離や見取図を記載しています。

主要な施設等への距離

令和5年5月現在

小 学 校	西坂小学校	0.4 km
中 学 校	長崎中学校	1.3 km
幼 稚 園	認定こども園 桜町保育園	1.0 km
保 育 園	しらゆり保育園	0.7 km
バ ス 停	八千代町バス停	0.4 km
病 院	井上病院	1.0 km
警 察 署	長崎警察署長崎駅前交番	0.9 km
郵 便 局	長崎中央郵便局	0.7 km
ス ー パ ー	西友長崎駅店	0.7 km
コ ン ビ ニ	ローソン長崎駅前通店	0.6 km
官 公 庁	長崎市役所	1.2 km

見取図

