

# 空き家等情報バンク物件紹介カード

登録番号	777057	物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 土地及び建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ			
所在地	長崎市 小菅町		[地区]	中央地域		
売却・賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却希望	希望価格	-4,000,000 円 (土地代金を含む)			
	<input type="checkbox"/> 賃貸希望	希望賃料	2,500,000 円/月			
売却・賃貸の条件	譲渡条件	<input type="checkbox"/> あり ( ) <input type="checkbox"/> なし ( )				
	賃貸条件	ペット ( <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可 )				
		リノベーション ( <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 条件付で可 <input type="checkbox"/> 不可 )				
		上記条件 ( )				
		上記条件 ( )				
※ 上記以外に「長崎市空き家・空き地情報バンク制度要綱」の条件を満たす必要があります						
物件概要 (建物)	種類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗兼住宅 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	構造	木造瓦葺平家建		建築年月	昭和37年3月新築	
	空き家期間	約6年				
	延床面積	1階	75.14 m <sup>2</sup>	2階	m <sup>2</sup>	
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (4.5畳) (6畳) (6畳)			
			<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6.5畳)			
			<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他			
		2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳)			
			<input type="checkbox"/> 洋室			
			<input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他			
設備状況  ※ 土地のみの場合には接続可能か否かを表示	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> なし				
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> なし				
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 集落水道				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り ( <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋 )				
改修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可 <input type="checkbox"/> 要改修					
	改修内容:					
物件概要 (土地)	地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	地積	204.57 m <sup>2</sup> (登記上)				
	用途地域	第二種住居地域				
物件概要 (附属)	駐車場	<input type="checkbox"/> あり(敷地内) <input type="checkbox"/> あり(近隣) <input checked="" type="checkbox"/> なし				
	畑	<input type="checkbox"/> あり m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> なし				
	その他					

※ 建替えや増築の場合は事前に建築条件を確認してください。

主要な施設等への距離(参考)

平成30年8月調べ

小 学 校	市立戸町小学校	1.2km
中 学 校	市立戸町中学校	1.8km
幼 稚 園	大浦信愛幼稚園	0.7km
保 育 園	こばと保育園	1.0km
バ ス 停	小菅町 (長崎バス、戸町トンネル経由)	0.2km
	小菅町 (長崎バス、二本松口経由)	0.3km
病 院	上戸町病院	2.1km
警 察 署	大浦警察署戸町交番	0.7km
郵 便 局	長崎戸町郵便局	0.9km
ス ー パ ー	ララコープ新戸町店	2.1km
コ ン ビ ニ	セブンイレブン長崎古河町店	0.8km
官 公 庁	長崎市役所	3.7km

見取図

