

# 空き家等情報バンク物件紹介カード

登録番号	777036	物件の種類	<input type="checkbox"/> 土地及び建物 <input checked="" type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ			
所在地	長崎市 上小島5丁目		[地区]	中央地域		
売却・賃貸の別	<input type="checkbox"/> 売却希望	希望価格	-	円 (土地代金を含む)		
	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸希望	希望賃料	58,000	円/月		
売却・賃貸の条件	売却条件 <input type="checkbox"/> あり ( ) <input type="checkbox"/> なし ( ) 賃貸条件 ペット ( <input type="checkbox"/> 可 <input checked="" type="checkbox"/> 不可 ) リノベーション ( <input type="checkbox"/> 可 <input checked="" type="checkbox"/> 条件付で可 <input type="checkbox"/> 不可 ) 上記条件 ( 事前の承認が必要 ) 上記条件 ( 退去時に現状回復。ただし、5年以上居住の場合不要 ) 上記条件 ( 敷金、手数料で3月分の賃料が必要 ) ※ 上記以外に「長崎市空き家・空き地情報バンク制度要綱」の条件を満たす必要があります					
物件概要 (建物)	種類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗兼住宅 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	構造	木造セメント瓦葺平屋建		建築年月	昭和47年9月 新築	
	空き家期間	平成27年から				
	延床面積	1階	65.48 m <sup>2</sup>	2階	m <sup>2</sup>	
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (4.5畳) (6畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (5.5畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他			
			<input type="checkbox"/> 和室 <input type="checkbox"/> 洋室 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> その他			
	設備状況  ※ 土地のみの場合には接続可能か否かを表示	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> なし			
		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> なし			
		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他			
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 集落水道			
下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り ( <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋 )				
改修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可 <input type="checkbox"/> 要改修					
	改修内容:					
物件概要 (土地)	地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	地積	171.30 m <sup>2</sup> (登記上)				
	用途地域	第一種中高層住居専用地域				
物件概要 (附属)	駐車場	<input type="checkbox"/> あり (敷地内) <input type="checkbox"/> あり (近隣) <input checked="" type="checkbox"/> なし				
	畑	<input type="checkbox"/> あり m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> なし				
	その他	家庭菜園6.6m <sup>2</sup> 、バイク可				

※ 建替えや増築の場合は事前に建築条件を確認してください。

主要な施設等への距離(参考)

平成30年2月調べ

小 学 校	市立小島小学校	1.4km
中 学 校	市立小島中学校	1.0km
幼 稚 園	長崎女子短期大学 附属幼稚園	1.2km
保 育 園	小島保育所	0.7km
バ ス 停	上小島5丁目(長崎バス)	0.1km
病 院	国立病院機構長崎病院	0.4km
	田上病院	0.7km
警 察 署	長崎警察署 田上交番	0.3km
郵 便 局	長崎田上郵便局	0.5km
ス ー パ ー	S マート 田上店	0.5km
コ ン ビ ニ	ローソン長崎弥生町店	1.0km
官 公 庁	長崎市役所	3.9km

見取図

